

GRUNDBERATUNG LIEGENSCHAFTSEIGENTUM- FLÄCHENWIDMUNG

Flächenwidmung und Grundeigentum – was darf ich auf meinem Grundstück wirklich machen?

Darf ich mein Grundstück einzäunen? Darf ich Bäume an die Grundstücksgrenzen setzen? Vieler solcher Fragen tauchen laufend auf – wir bieten Ihnen eine umfangreiche und kompetente Beratung aus einer Hand.

IHRE AUSGANGSSITUATION

- › Sie besitzen ein Grundstück oder beabsichtigen, eines zu kaufen? Dazu haben Sie rechtliche Fragen im Zusammenhang mit dem Grundeigentum.
- › Insbesondere wollen Sie wissen, welche Einschränkungen die jeweilige Widmung auf die beabsichtigte Errichtung von (Wirtschafts-)Gebäuden hat?
- › Darüber hinaus ist es für Sie relevant, ob (überhaupt) eine Baubewilligung und darüber hinaus sonstige Bewilligungen erforderlich sind?
- › Welche Rechte und Pflichten ergeben Sie aus der bestehenden Nachbarschaft?

UNSER ANGEBOT FÜR SIE

Wir informieren Sie über

- › Kauf/Verkauf (Pacht) von landwirtschaftlichen Grundstücken
- › Bieten Unterstützung bei der Klärung der aktuellen Widmung
- › Auswirkung einer jeden Widmung
- › Folgen eines Bebauungsverbotes
- › Baubewilligung und erforderliche zusätzliche Bewilligung
- › Wichtigste Nachbarrechte (Pflichten)
- › Servitutsrechte, Geh-, Fahrt- und Bringungsrechte



KONTAKT ZUR BERATUNG

**Mag. Christian Reindl,
uGM**



Gumpendorfer Straße 15
1060 Wien

christian.reindl@lk-wien.at

T 01/587 95 28 - 27

M 0664/60 259 111 27

F 01/587 95 28 - 21

KOSTEN

Diese Beratungsleistung ist für LK-Mitglieder kostenfrei.
Anfahrtspauschale bei Beratung am Hof: € 20,-



Mit Beratung zum Erfolg
wien.lko.at/beratung

IHR NUTZEN

Ihre Fragen über die Einschränkungen und Folgen einer Widmung für die Liegenschaft werden durch unsere*n Berater*in kompetent und verständlich beantwortet.

Sie erfahren, welche Bewilligungen eingeholt werden müssen und was in Hinblick auf Nachbarrechte beachtet werden muss.